

# Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Южсиба, д 52а



8(495)-221-70-04 [invest@fondrt.ru](mailto:invest@fondrt.ru)

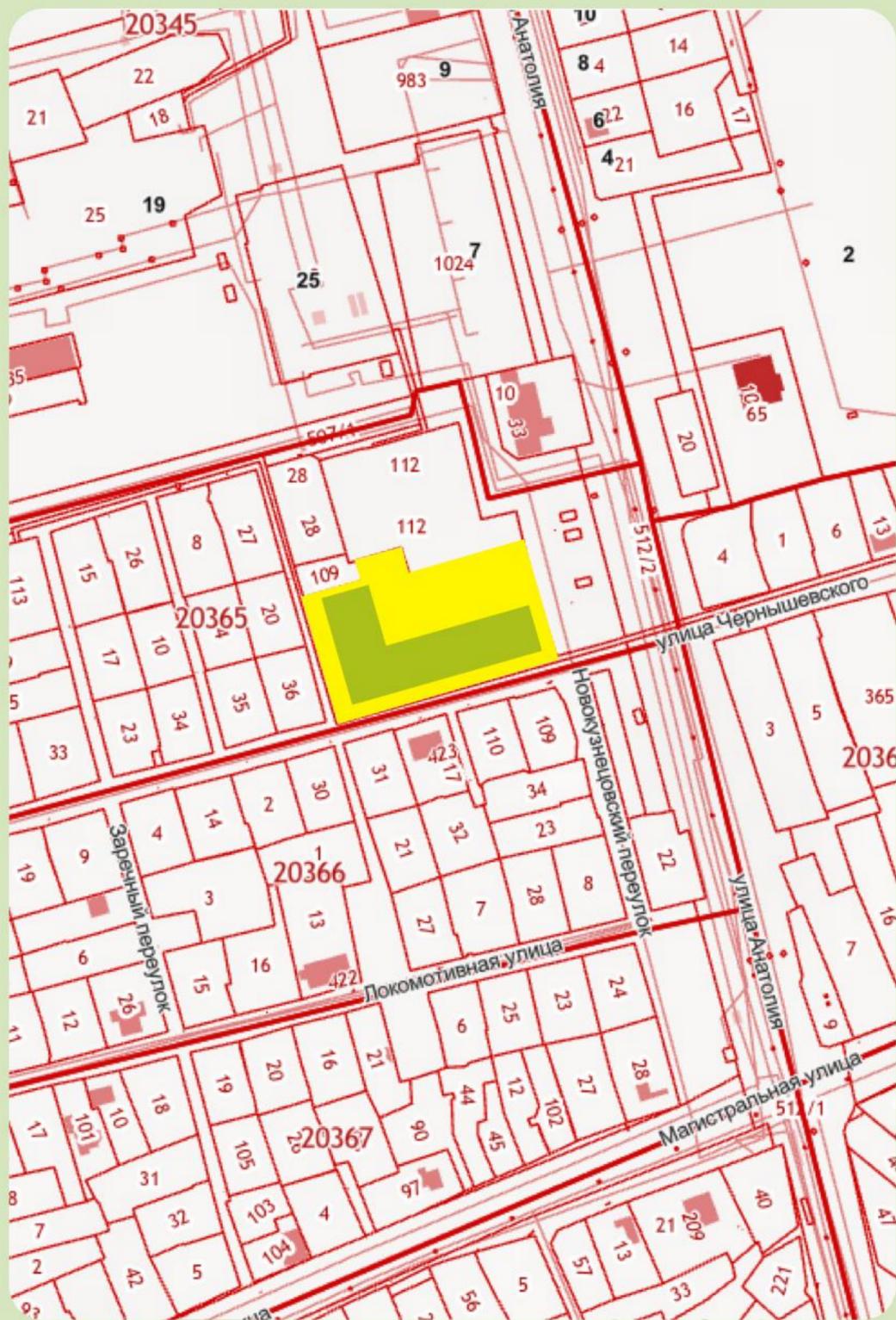




# Характеристики имущества

8(495)-221-70-04 [invest@fondrt.ru](mailto:invest@fondrt.ru)

ФОНД РАЗВИТИЯ  
ТЕРРИТОРИЙ



## Участок

Кадастровый номер 22:69:020365:106

Общая площадь 4 389 м<sup>2</sup>

Вид права Собственность

Категории Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования Многоквартирные жилые дома до 10 этажей с использованием первых этажей под объекты общественного питания, торговли, бытового обслуживания, связи, направленные на удовлетворение потребностей жителей данной территории

## Объект незавершенного строительства

Кадастровый номер 22:69:020365:115

Общая площадь 12 402,8 м<sup>2</sup>

Степень строительной готовности 21%\*  
Согласно данным из ЕГРН

# Проектные характеристики объекта

8(495)-221-70-04 [invest@fondrt.ru](mailto:invest@fondrt.ru)

ФОНД РАЗВИТИЯ  
ТЕРРИТОРИЙ



56 917,9

Строительный объем, куб.м



12 402,8

Общая площадь, кв.м



10 428,8

Общая площадь квартир, кв.м



000

Общая площадь нежилых  
помещений, кв.м



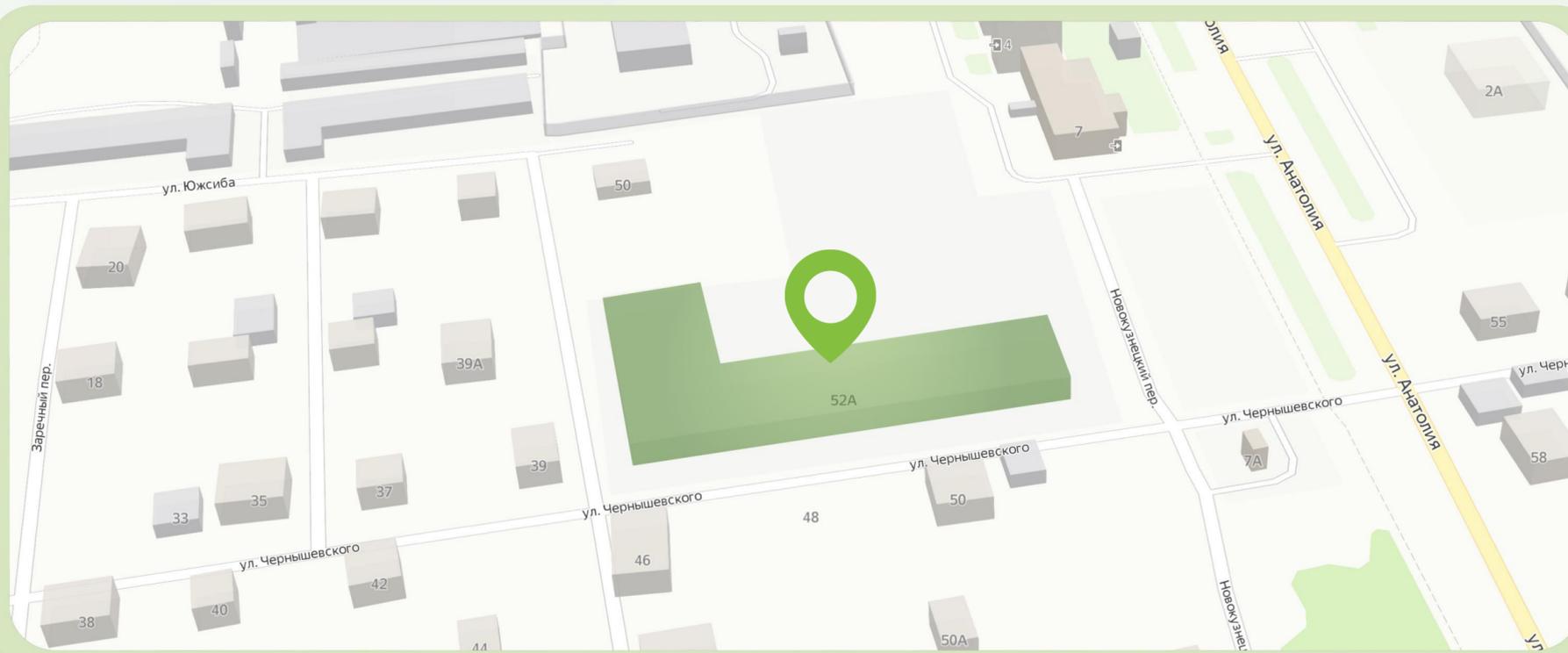
259

Количество квартир, шт



10

Этажность





Проектная документация



Действующее разрешение  
на строительство\*



\* РНС № RU 22308100-15-002 от 21.01.2015  
Срок действия разрешения до 31.12.2025

# Информация о торгах

8(495)-221-70-04 [invest@fondrt.ru](mailto:invest@fondrt.ru)

**ФОНД** РАЗВИТИЯ  
ТЕРРИТОРИЙ



## Начальная стоимость лота



30 500 000 рублей, с учетом НДС\*  
*В рассрочку на 1 год с  
первоначальным платежом 30%*



## Размер задатка

1 525 000 рублей



## Дата окончания приема заявок

02.06.2023



## Дата проведения аукциона

09.06.2023



## Ссылка на ЭТП

<https://utp.sberbank-ast.ru/VIP/NBT/PurchaseView/43/0/0/1171892>



## Телефон

8(495)-221-70-04  
доб. 61459